



Kommunstyrelsen

Svar på remiss av SOU 2025:80 Koordinatbestämda fastighetsgränser

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen avger det föreslagna svaret.

Ärendebeskrivning

Missiv inkom till Askersunds kommun 2025-09-24 att svara på remiss av SOU 2025:80 Koordinatbestämda fastighetsgränser (Ju2025/01509). Fast egendom är jord och jorden är indelad i fastigheter. Indelningen i fastigheter sker genom att jorden avgränsas. Avgränsningen kan antingen ske bara horisontellt (i sidled) eller både horisontellt och vertikalt (i sidled och i höjdled). Beroende på hur fastighetsgränsen bildades, gäller olika regler för hur sträckningen ska bestämmas. Förslaget har undersökt förutsättningarna för ett system där fastighetsgränser i första hand bestäms med koordinater och hur ett sådant system kan införas.

Förslag till svar: Att ta fram lagförslag och göra det möjligt att låta koordinatsättningen vara den lagligt rätta gränsen framför markeringar i fält anses helt rätt väg att gå i dagens samhälles digitaliserade värld. Det finns en risk att koordinater som inte stämmer överens med fysiska gränsmarkeringar kan uppfattas som opålitliga eller otrovärda. Om det förekommer en skillnad mellan de koordinatbaserade fastighetsgränserna och de faktiska gränsmarkeringarna, kan detta skapa osäkerhet om gränsernas riktighet och leda till tvivel om deras juridiska giltighet.

Beredning

Ärendet är berett av plan- och byggchef, mätningstekniker samt mark- och exploateringsingenjör på Samhällsbyggnad Sydnärke.

Finansiering

Att avge det föreslagna svaret innebär ingen direkt ekonomisk påverkan på Askersunds kommun.

Samhällsbyggnad Sydnärke

Rickard Andersson

Förvaltningschef

Maria Gren

Plan- och byggchef

Bilagor

Remiss av SOU 2025:80 Koordinatbestämda fastighetsgränser (Ju2025/01509)
Förslag till remissvar

Beslutet skickas till

Ju.remissvar@regeringskansliet.se

Ju.Li@regeringskansliet.se